

**MERKUR BANK KGaA –  
Zwischenmitteilung per 30. Juni 2019**

Sehr geehrte Aktionäre und Geschäftsfreunde,

ein erfolgreiches erstes Halbjahr 2019 liegt hinter uns. Obwohl 2018 bereits ein Rekordjahr für die MERKUR BANK darstellte, stehen die Zeichen weiter eindeutig auf Wachstum. Im Vergleich zum Vorjahreszeitraum ist es uns gelungen, das Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit um 30,6 % auf 5,2 Mio. EUR zu steigern, den Periodengewinn um 13,2 % auf 2,5 Mio. EUR.

In der Vermögensanlage wachsen wir unvermindert weiter und liegen beim Depotvolumen mittlerweile bei 390 Mio. EUR, ein Zuwachs um 16,4 % seit Jahresbeginn. Auch aus dem Finanzierungsgeschäft gibt es gute Nachrichten: Mit einem Neugeschäftsvolumen von 581 Mio. EUR wächst die Bauträgerzwischenfinanzierung weiter kräftig, ein Plus von 20,5 %. Insgesamt ist die Kreditbeanspruchung noch einmal gestiegen, um 5,0 % auf 1,2 Mrd. EUR seit Jahresbeginn. Infolgedessen ist der Zinsüberschuss auch ohne die Konditionsaufschläge, die bis 2017 noch im Provisionsergebnis enthalten waren, deutlich gestiegen.

Wir gehen davon aus, dass das Wachstum beim Zinsüberschuss im zweiten Halbjahr weniger stark ausfällt. Ungeachtet dessen blicken wir guter Dinge auf die zweite Jahreshälfte und erwarten, das Ergebnis je Aktie bis zum Jahresende weiter steigern zu können.

Uns erwarten spannende Monate: Im Mai haben wir bekanntgegeben, dass wir Gespräche über eine Übernahme von wesentlichen Teilen des Bankgeschäfts der Bank Schilling & Co Aktiengesellschaft aufgenommen haben. Die Gespräche und Prüfungen verlaufen offen und konstruktiv, was uns optimistisch stimmt.

München, Juli 2019

Ihre Geschäftsleitung

**Auszüge aus der Bilanz  
sowie Gewinn- und Verlustrechnung**

	31.12.2018 TEUR	30.06.2019 TEUR
Bilanzsumme	1.352.787,3	1.444.838,0
Liquide Mittel	97.855,2	131.323,8
Forderungen an Kreditinstitute	78.922,0	80.840,7
Forderungen an Kunden	1.151.584,4	1.208.581,3
Festverzinsliche Wertpapiere	0,0	0,0
Beteiligungen	20,0	20,0
Sachanlagen und immaterielle Anlagegüter	20.702,2	20.731,6
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	68.020,9	66.737,1
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	1.152.110,7	1.241.641,6
Haftendes Eigenkapital gemäß Art. 72 CRR	114.563,9	121.069,0
	<b>30.06.2018 TEUR</b>	<b>30.06.2019 TEUR</b>
Zinsüberschuss <sup>1)</sup>	12.335,5	19.523,5
Provisionsüberschuss	4.363,0	881,6
Personalkosten	-6.924,7	-7.344,7
andere Verwaltungskosten einschließlich Normalabschreibungen auf Sachanlagen	-4.093,2	-4.838,0
<b>Teilbetriebsergebnis</b>	<b>5.680,6</b>	<b>8.222,4</b>
Saldo der sonstigen betrieblichen Erträge/Aufwendungen	-658,3	-476,0
Risikovorsorge	-246,6	-354,7
Zuführung Fonds für allgemeine Bankrisiken	-800,0	-2.200,0
<b>Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit <sup>2)</sup></b>	<b>3.975,7</b>	<b>5.191,7</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-1.796,7	-2.724,1
<b>Periodengewinn <sup>2)</sup></b>	<b>2.179,0</b>	<b>2.467,6</b>

<sup>1)</sup> inkl. Konditionsaufschläge (bis März 2017 im Provisionsüberschuss enthalten).

<sup>2)</sup> Das Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit und der Periodengewinn enthalten den Gewinnanteil der Komplementäre nach Steuern.

#### ZENTRALE

MERKUR BANK KGaA  
Bayerstraße 33  
80335 München

Postfach 201427  
80014 München

E-Mail [info@merkur-bank.de](mailto:info@merkur-bank.de)  
Internet [www.merkur-bank.de](http://www.merkur-bank.de)

#### REGION BAYERN

Filiale München  
Bayerstraße 33  
80335 München  
Telefon 089 59998-0  
Telefax 089 59998-189

#### REGION SACHSEN

Filiale Auerbach  
Nicolaistraße 10  
08209 Auerbach  
Telefon 03744 3510-0  
Telefax 03744 3510-39

Filiale Plauen  
Postplatz 14  
08523 Plauen  
Telefon 03741 28915-0  
Telefax 03741 28915-29

#### REGION THÜRINGEN

Filiale Jena  
Markt 10  
07743 Jena  
Telefon 03641 3500-0  
Telefax 03641 3500-19

#### REGION BADEN-WÜRTTEMBERG

Repräsentanz Stuttgart  
Kronprinzstraße 14  
70173 Stuttgart  
Telefon 0711 870309-0  
Telefax 0711 870309-29



**Zwischenmitteilung**

per 30. Juni 2019